



**PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA SANTA
SETOR DE CONTRATOS E CONVÊNIOS**

**PRIMEIRO TERMO ADITIVO AO CONTRATO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL Nº 055/2011
firmado entre o MUNICÍPIO DE LAGOA SANTA E ALEXANDRE MÁRCIO FERREIRA**

LOCATÁRIO: MUNICÍPIO DE LAGOA SANTA/MG

End.: Rua São João, 290 – Centro – Lagoa Santa/MG.

CEP: 33.400-000

CNPJ: 73.357.469/0001-56

Representado pelo Prefeito Municipal Rogério César de Matos Avelar, inscrito no CPF/MF sob o nº 371.628.106-91 e CI nº M-1. 083.665 SSP/MG.

LOCADOR: ALEXANDRE MÁRCIO FERREIRA

End.: Rua Virgílio Melo de Franco, n.º 62 – apto 02 – Centro.

Lagoa Santa/MG – CEP: 33400-000

Representado por: VMT Locadora Ltda. – ME. – CNPJ: 25.571.670/0001-99.

As partes acima identificadas celebram o presente Termo Aditivo ao Contrato de Locação do Imóvel nº 055/2011, Dispensa de Licitação nº 011/2011, processo n.º 094/2011 localizado Rua Virgílio Melo de Franco, n.º 66 – Centro – Lagoa Santa/MG, para instalação da farmácia Municipal de Lagoa Santa/MG, firmado em 01/09/2011, resolvem aditar o referido instrumento em decorrência de reajuste conforme índice IGPM e prorrogação de prazo, conforme condições seguintes:

CLÁUSULA PRIMEIRA:

Altera-se a Cláusula Terceira do referido contrato de locação que passa a ter a seguinte redação:

3.1 – O prazo de locação será de 5 (cinco) meses, iniciando-se no dia 01 de setembro de 2012, com término previsto para o dia 31 de janeiro de 2013, podendo ser revogado mediante o acordo entre as partes.

CLÁUSULA SEGUNDA:

Altera-se a Cláusula Quarta, item 4.1, que passa a vigorar a partir desta data, da seguinte forma:

4.1 – O LOCATÁRIO pagará ao LOCADOR o aluguel mensal de **R\$ 2.154,56 (dois mil cento e cinqüenta e quatro reais e cinqüenta e seis centavos)**, perfazendo um total de R\$ 10.772,80 (dez mil setecentos e setenta e dois reais e oitenta centavos).

CLÁUSULA TERCEIRA:

As Cláusulas não retificadas nesse instrumento permanecem inalteradas.


Assim contratados, assinam o presente Termo em 03 (três) vias.

Lagoa Santa, 29 de agosto de 2012.


MUNICÍPIO DE LAGOA SANTA/MG
Rogério César de Matos Avelar
Prefeito Municipal


ALEXANDRE MÁRCIO FERREIRA
Representado por
VMT Locadora Ltda. – ME.

TESTEMUNHAS:


CPF: 072.467.36669


CPF: 022.013.09676